

受講生各位

LEC 東京リーガルマインド

不動産鑑定士課

**「2023 分野別過去問解析+α 答練 経済学 第3回」**

**誤植等の訂正**

拝啓 時下ますますご健勝のこととお喜び申し上げます。

この度、「**2023 分野別過去問解析+α 答練 経済学 第3回**」におきまして、下記の誤植が発生いたしました。深くお詫び申し上げますとともに、大変お手数をおかけいたしますが、当訂正表を参照の上、訂正の程何卒よろしく願いいたします。

2023 分野別過去問解析+α 答練 経済学 第3回	
頁・行	追加
問題1 解答例 7頁 上から11行目に追加	③アドバース・セレクションの問題を軽減する処方箋はシグナリングとスクリーニングである。シグナリングとは、情報の非対称性が存在する場合、情報優位者が、情報劣位者に情報を提示することという。たとえば、品質保証をつけて、不良車であった場合は無償修理や返金に応じるという約束をする。不良車の売り手は品質保証を提供することが困難であることから、買い手は品質保証のある車が優良車であることが、事前に分る。一方、スクリーニングとは、情報の非対称性が存在する場合、情報劣位者が情報優位者から、情報を開示させることをいう。たとえば、自動車を買う前に、事故歴や修理の履歴を開示させるために、検査を行って優良車か不良車かを調査させる。これにより、ある程度の不良車を排除できる。

今後このような不備が生じないよう、スタッフ一同努力してまいりますので、何卒よろしく願いいたします。

敬具



FU23322